

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθμ. **12/2016** συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της ΠΕΔ ΑΜΘ

Αριθμ. Απόφασης: 37/2016

Θέμα: «Ενημέρωση συζήτηση για τα Προβλήματα του Δήμου Θάσου»

Στην Θάσο σήμερα, **29 Αυγούστου 2016**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **19.00'**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της Περιφερειακής Ένωσης Δήμων Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης (ΠΕΔ/ΑΜΘ), στο **Δημοτικό Κτίριο «Καλογερίκό»**, **στον Λιμένα Θάσου**, Δ/νση: Παλαιό Λιμάνι Θάσου, κατόπιν της με Α.Π **477/23-8-2016 πρόσκλησης-ημερήσιας διάταξης**, του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου κ .Ευάγγελου Λαμπάκη , Δημάρχου Αλεξανδρούπολης, που επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε μέλος της, σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 16 παρ. 1 του Π.Δ 75/2011 (ΦΕΚ 182 Α /22-8-2011)«ΠΕΔ & ΚΕΔΕ». Με την ίδια πρόσκληση κλήθηκαν και οι Δήμαρχοι-μέλη της Γενικής Συνέλευσης της ΠΕΔ/ΑΘΜ, οι οποίοι δεν συμμετέχουν στο Διοικητικό Συμβούλιο αυτής.

Ύστερα από διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, αφού σε σύνολο 21 μελών του Διοικητικού Συμβουλίου βρέθηκαν παρόντα 11 συγκεκριμένα :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λαμπάκης Ευάγγελος, Δήμαρχος Αλεξανδρούπολης, Πρόεδρος Δ.Σ
2. Αθανασιάδης Θεόδωρος, Δημοτικ. Σύμβουλος Προσοτσάνης Γραμματέας Δ.Σ
3. Μαρσάκος Χριστόδουλος, Δήμαρχος Δράμας , Μέλος Δ.Σ
4. Μαυρίδης Βασίλειος: Δήμαρχος Ορεστιάδας Μέλος Δ.Σ
5. Τσομπανόπουλος Ευάγγελος: Δήμαρχος Νέστου Μέλος Δ.Σ
6. Σωτηριάδου Αλεξάνδρα: Δήμαρχος Παρανεστίου Μέλος Δ. Σ
7. Χατζηεμμανουήλ Κωνσταντίνος: Δήμαρχος Θάσου Μέλος Δ.Σ
8. Καζάκου Φελίνα: Δημοτική Σύμβουλος Κομοτηνής Μέλος Δ.Σ
9. Γραβάνης Αντώνιος: Δημοτικός Σύμβουλος Κομοτηνής Μέλος Δ.Σ
10. Τσολακίδης Βασίλειος: Δημοτικός Σύμβουλος Αβδηρών Μέλος Δ.Σ
11. Μιχαηλίδης Παύλος: Δημοτικός Σύμβουλος Αλεξανδρούπολης Μέλος ΔΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Τσανάκα Δήμητρα, Δήμαρχος Καβάλας Αντιπρόεδρος Δ.Σ
2. Αναστασιάδης Φίλιππος, Δήμαρχος Παγγαίου, Μέλος Δ.Σ
3. Τσιτιρίδης Γεώργιος: Δήμαρχος Αβδηρών Μέλος Δ.Σ
4. Δαλακάκης Δημήτριος:Δήμαρχος Δοξάτου Μέλος Δ.Σ
5. Γιαννόπουλος Βασίλειος: Δήμαρχος Κάτω Νευροκοπίου Μέλος Δ.Σ
6. Καδή Ισμέτ: Δήμαρχος Ιάσμου, Μέλος Δ.Σ
7. Φιλόσογλου Γεώργιος, Δημοτικός Σύμβουλος Καβάλας Μέλος Δ.Σ
8. Γκαράνης Ιωάννης: Δημοτικός Σύμβουλος Κομοτηνής Μέλος Δ.Σ
9. Σιμισής Κωνσταντίνος: Δημοτικός Σύμβουλος Καβάλας Μέλος Δ.Σ
10. Τσέπελης Εμμανουήλ: Δημοτικός Σύμβουλος Ξάνθης Μέλος Δ.Σ

Στη συνεδρίαση ήταν παρόντες οι Δήμαρχοι –Μέλη της Γ.Σ της ΠΕΔ κ.κ. 1) Πουλιλιός Ευάγγελος Δήμαρχος Σουφλίου. 2)Σταυρίδης Ιωάννης Δήμαρχος Μαρωνείας Σαπών

3) Βίτσας Αθανάσιος Δήμαρχος Σαμοθράκης και οι Πεταμίδης Χαράλαμπος, Αντιδήμαρχος Θάσου, Πλαφαδέλης Ιωάννης Αντιδήμαρχος Θάσου και ο Γαλατούμος Νικόλαος, Αντιδήμαρχος Σαμοθράκης

.....

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης που έχει ως εξής:

Έπειτα ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος του 2ου θέματος της ημερήσιας διάταξης, ανέφερε ότι:

«Η φιλοσοφία της ΠΕΔ/ΑΜΘ για την ανάπτυξη της περιφέρειας ΑΜΘ αποτυπώνεται τα τελευταία χρόνια στις παρεμβάσεις της και στις αποφάσεις των θεσμικών οργάνων για: το ΕΣΠΑ 2014-2020, το Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (ΠΠΧΣΑΑ), την υπό εξέλιξη ΟΧΕ Τουρισμού-Πολιτισμού, τα σχέδια Βιώσιμης Ανάπτυξης, το σχεδιασμό για τη διαχείριση των απορριμμάτων κ.λ.π.

Σ' αυτό το πλαίσιο η Θάσος εξ' αρχής αποτέλεσε για την ΠΕΔ ΑΜΘ, μια ισχυρή παράμετρο για την ανάπτυξη της περιφέρειας συνολικά λόγω των πλεονεκτημάτων που διαθέτει. Ταυτόχρονα όμως αποτέλεσε και πεδίο προβληματισμού για τα πολλά προβλήματα που αντιμετωπίζει ο Δήμος Θάσου, ως ο μοναδικός δήμος στο νησί.

Μέχρι σήμερα η ΠΕΔ/ΑΜΘ υιοθέτησε και προώθησε προς τις αρμόδιες αρχές τις βασικές προτάσεις του Δήμου για το ΕΣΠΑ, το ΠΠΧΣΑΑ, την ΟΧΕ Τουρισμού-Πολιτισμού, αλλά και για επιμέρους σοβαρά θέματα.

Η σημερινή ανοιχτή συνεδρίαση του ΔΣ της ΠΕΔ στη Θάσο σηματοδοτεί τη συστηματοποίηση αυτής της κοινής προσπάθειας ΠΕΔ/ ΑΜΘ-Δήμου Θάσου, που έχει ξεκινήσει εδώ και αρκετά χρόνια.

Αγαπητοί συνάδελφοι και συναδέλφισσες,

Η Θάσος βρίσκεται στην τομή 3 βασικών αναπτυξιακών αξόνων στην περιφέρεια ΑΜΘ, όπως προσδιορίζονται με βάση τους μεταφορικούς άξονες:

- Το βασικό άξονα Ανατολής-Δύσης (Εγνατία οδός)
- Τον άξονα Βορρά-Νότου (κάθετοι άξονες: Αλεξανδρούπολη-Ορμένιο, Κομοτηνή-Νυμφαία, Ξάνθη- Ελληνοβουλγαρικά σύνορα, Δράμα- Εξοχή, Καβάλα-Δράμα-Σέρρες *E61*)
- Τον θαλάσσιο άξονα Βόρειου και Ανατολικού Αιγαίου

Η υιοθέτηση της παραπάνω λογικής που προώθησε η ΠΕΔ μέσω και της ομόφωνης απόφασης του περιφερειακού συμβουλίου για το Χωροταξικό, εφ' όσον αυτή εγκριθεί από το Υπουργείο, προσδίδει νέα δυναμική για την ανάπτυξη της Θάσου, διότι οφείλει να προσανατολίσει όλους τους θεσμικούς φορείς να επενδύσουν στην υλοποίηση αυτής της λογικής μέσω συγκεκριμένων έργων που έχουν προταθεί (συνδυασμένες μεταφορές, λιμάνια, οδικά δίκτυα, αεροδρόμια, τουριστικές υποδομές κ.λ.π.)

Η Θάσος είναι ένα νησί ευνοημένο από τη φύση - από τα ομορφότερα στη Μεσόγειο- με πλούσια ιστορία στο πέρασμα των αιώνων. Το πλέγμα των φυσικών πλεονεκτημάτων της (ακτές, ανάγλυφο, βλάστηση, νερά, οικισμοί, θαλάσσια οικοσυστήματα, τοπία μοναδικής ομορφιάς), των πλούσιων αρχαιολογικών πόρων της, σε συνδυασμό με την εύκολη πρόσβαση από όλες τις χώρες των Βαλκανίων δημιουργεί μεγάλη αναπτυξιακή δυναμική, αλλά και ειδικότερα προβλήματα για τον Δήμο.

Η τοπική οικονομία, πέραν του τουρισμού, βασίζεται στην εξόρυξη μαρμάρου, αλλά και σε δραστηριότητες του πρωτογενούς τομέα.

Η μαζικοποίηση του τουριστικού προϊόντος, με υπερσυγκέντρωση σε ορισμένους πόλους της παράκτιας ζώνης, η έλλειψη βασικών υποδομών και οι δυσκολίες στη διαχείριση των υπαρχόντων, οι συγκρούσεις χρήσεων γης, είναι μερικά από τα βασικά προβλήματα.

Ταυτόχρονα το υπάρχον θεσμικό πλαίσιο και η μεταρρύθμιση του Καλλικράτη δεν δημιούργησαν ευνοϊκούς όρους ώστε να θωρακισθεί ο Δήμος με τους απαραίτητους πόρους και προσωπικό που είναι αναγκαία στοιχεία για να αντιμετωπίσει τα μακροπρόθεσμα αλλά και άμεσα προβλήματα ως ο μοναδικός Δήμος στο νησί, ιδιαίτερα κατά τη θερινή περίοδο οπότε και ο πληθυσμός πολλαπλασιάζεται.

Κατά την γνώμη μας οι Βασικές κατευθύνσεις στρατηγικού χαρακτήρα για την Οργάνωση και Ανάπτυξη του νησιού και του Δήμου είναι:

1. Η συνολική αντιμετώπιση των θεμάτων της παράκτιας ζώνης με τον καθορισμό ζωνών τουριστικής ανάπτυξης και με την προώθηση βασικών υποδομών για την ανάπτυξη του θαλάσσιου τουρισμού **(ζώνη τουριστικής ανάπτυξης)**.
2. Η διεύρυνση του τουριστικού προϊόντος με δράσεις, που σχετίζονται με την ανάδειξη της φύσης και των πολιτιστικών πόρων και που βασίζονται στα τοπικά προϊόντα (κτηνοτροφία, μελισσοκομία, ελαιοκαλλιέργεια, αλιεία) - Διαφύλαξη της αγροτικής ενδοχώρας και του χαρακτήρα των παραδοσιακών οικισμών - Διεύρυνση τουριστικής περιόδου **(ζώνη οικοανάπτυξης)**.
3. Η δημιουργία συνθηκών βιώσιμης εξόρυξης μαρμάρων- Αποφυγή συγκρούσεων χρήσεων γης **(ζώνη βιώσιμης εξόρυξης μαρμάρων)**.
4. Η οριοθέτηση και αξιοποίηση περιβαλλοντικά ευαίσθητων περιοχών και περιοχών με πολιτιστικούς πόρους, συμπεριλαμβανομένων και των θαλάσσιων περιοχών.
5. Η ολοκληρωμένη προστασία και αξιοποίηση των δασών.
6. Η ένταξη σε δίκτυα παγκόσμιου, εθνικού, περιφερειακού επιπέδου για την ανάδειξη του τουρισμού-πολιτισμού- φυσικού περιβάλλοντος.
7. Η ένταξη σε δίκτυα Ναυτικού- Θαλάσσιου τουρισμού, αξιοποιώντας τη στρατηγική θέση του νησιού στο πλαίσιο του θαλάσσιου άξονα Βόρειου και Ανατολικού Αιγαίου, ο οποίος πρέπει να αποκτήσει χαρακτηριστικά άξονα διεθνών θαλάσσιων μεταφορών.

Οι Αναγκαίες Παρεμβάσεις και προτάσεις έργων σε βασικούς τομείς είναι:

-Χωροταξικός και πολεοδομικός σχεδιασμός: Ολοκλήρωση και θεσμοθέτηση του υπό εκπόνηση ΓΠΣ/ΣΧΟΑΠ- Πολεοδομήσεις, αναθεωρήσεις σχεδίων βασικών οικισμών

-Αναπλάσεις: Επιλεγμένα σημεία στην πρωτεύουσα, την παραλιακή ζώνη και βασικούς οικισμούς

-Κοινωνικός- διοικητικός εξοπλισμός: Νέο Δημαρχιακό Μέγαρο, υποδομές εκπαίδευσης και κοινωνικού τομέα.

-Οδικό δίκτυο: Βελτιώσεις του περιμετρικού δακτυλίου, παρακάμψεις οικισμών, επιλεγμένες νέες διανοίξεις.

-Λιμενικές υποδομές: Νέες υποδομές στην έδρα του Δήμου για τα οχηματαγωγά-Βελτιώσεις λιμενικών εγκαταστάσεων σε όλο το νησί.

-Υδρευση- Άρδευση: Δημιουργία ταμιευτηρίων, εξασφάλιση νερού ιδιαίτερα κατά τη θερινή περίοδο-Βελτιώσεις και επεκτάσεις δικτύων.

-Δάση: Ολοκληρωμένη προστασία και ανάπτυξη δασών.

-Αποχέτευση: Δίκτυα και ΕΕΛ με προτεραιότητα στις τουριστικές περιοχές

-Απορρίματα: Υλοποίηση της πρότασης του Δήμου όπως αυτή συμπεριλήφθηκε στον περιφερειακό σχεδιασμό.

-Πολιτισμός: Ολοκλήρωση εργασιών αποκατάστασης αρχαίου θεάτρου - Έργα ανάδειξης πολιτιστικής κληρονομιάς σε όλο το νησί-Ένταξη σε διεθνή, εθνικά και περιφερειακά δίκτυα.

-Τουρισμός: Δράσεις προβολής- Ένταξη σε διεθνή, εθνικά και περιφερειακά δίκτυα-Τουριστικές υποδομές (αποκαταστάσεις, αναβαθμίσεις κάμπινγκ κλπ).

-Πολιτική προστασία: Πρόληψη και άμεση αντιμετώπιση κινδύνων από πυρκαγιές, πλημμύρες, διαβρώσεις και υποβαθμίσεις παραλιών.

Απαραίτητη προϋπόθεση για τη υλοποίηση των παραπάνω είναι η εξασφάλιση της δυνατότητας με τις αναγκαίες θεσμικές ρυθμίσεις και την

κατοχύρωση πόρων από την πολιτεία ώστε ο Δήμος να ανταπεξέλθει με επιτυχία στη δρομολόγηση των μεγάλων έργων, αλλά και στην επίλυση των άμεσων προβλημάτων ως ο μοναδικός δήμος στο νησί.

Ταυτόχρονα απαιτείται η υιοθέτηση των παρακάτω προτάσεων που κατέθεσε η ΠΕΔ σε Κεντρικούς Φορείς για την επίλυση ειδικότερων προβλημάτων που προκύπτουν λόγω της νησιωτικότητας

1) Οικονομικά ζητήματα

- Τροποποίηση κριτηρίων κατανομής ΚΑΠ και ιδιαίτερα της ΣΑΤΑ. Ενίσχυση κριτηρίων ορεινότητας, νησιωτικότητας, έκτασης, αριθμού οικισμών.
- Θέσπιση δυνατότητας επιχορήγησης ανταποδοτικών υπηρεσιών ορεινών και νησιωτικών Δήμων (μικροί διάσπαρτοι οικισμοί με διάσπαρτες κατοικίες, μεγάλες αποστάσεις κλπ).
- Οι συνολικοί πόροι του Πράσινου Ταμείου να εξυπηρετούν τους καταστατικούς σκοπούς του και να διοχετεύονται με ισονομία προς την ελληνική περιφέρεια.
- Τροποποίηση θεσμικού πλαισίου και κατοχύρωση περιβαλλοντικών τελών για την τοπική ανάπτυξη (τέλη επί της παραγωγής ενέργειας από ΑΠΕ, από τη ΔΕΗ και άλλους παραγωγούς, τέλη λατομείων-μεταλλείων, τέλη υλοτομίας, τέλη κυνηγίου κλπ). Διεκδίκηση μη αποδοθέντων ποσών.
- Μεταβίβαση χρήσης προς τους Δήμους των χερσαίων ζωνών που δεν εξυπηρετούν τις ανάγκες των λιμανιών, με εξαίρεση τα Λιμενικά Ταμεία που ανήκουν σε Δήμους.
- Να αποδοθούν στους Δήμους τα κτήρια και οι εγκαταστάσεις που κατασκευάστηκαν σε παραχωρηθείσες δημοτικές εκτάσεις για στέγαση δημοσίων υπηρεσιών (ΔΟΥ, Νοσοκομεία, Ειρηνοδικεία κλπ) , είτε η δομή τους καταργήθηκε, είτε ανεστάλη η λειτουργία τους.
- Μεταβίβαση κενών δημοσίων κτηρίων στην Τ.Α.

2) Θεσμικά ζητήματα

- Βελτίωση νομοθεσίας για την άσκηση πρόσθετων αρμοδιοτήτων (άρθρο 94 Ν. 3852/10) και τη Διοικητική Υποστήριξη των μικρομεσαίων Δήμων (ιδιαίτερα των ορεινών και νησιωτικών).
- Θέσπιση κινήτρων για την πρόσληψη και παραμονή υπαλλήλων στους ορεινούς και νησιωτικούς Δήμους.

3) Ζητήματα ΕΣΠΑ

- Οι πόροι που αφορούν στην υλοποίηση δράσεων τοπικής ανάπτυξης, να εκχωρηθούν από τα Επιχειρησιακά Προγράμματα των Υπουργείων, το Πρόγραμμα Αγροτικής Ανάπτυξης και το Πρόγραμμα Ανάπτυξης Αλιείας στα ΠΕΠ.
- Να εξασφαλιστούν οι απαραίτητοι πόροι για τη λειτουργία των συγχρηματοδοτούμενων προνοιακών δομών (Παιδικοί σταθμοί, Βοήθεια στο σπίτι, ΚΔΑΠ, ΚΔΑΠΑμεΑ, ΚΗΦΗ κλπ).
- Να ενισχυθούν οργανωτικά και οικονομικά τα Δίκτυα Κοινωνικής Αλληλεγγύης που συστήνονται και λειτουργούν με πρωτοβουλία και συντονισμό της Τοπικής Αυτοδιοίκησης.
- Να χρηματοδοτηθούν στοχευμένες παρεμβάσεις σε περιοχές Δήμων που πλήττονται από φτώχεια ή αντιμετωπίζουν ειδικά προβλήματα, με πόρους επιπλέον του ΠΕΠ και από τα λοιπά Επιχειρησιακά Προγράμματα (τομεακά κλπ).
- Τεχνική βοήθεια σε Δήμους για προετοιμασία και ωρίμανση έργων.

4) Ζητήματα Ανάπτυξης & Υποστήριξης Επιχειρηματικότητας

- Επίλυση θεσμικών προβλημάτων και αύξηση του χρόνου «Απευθείας παραχώρησης, με αντάλλαγμα, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων

- ποταμών, στους Ο.Τ.Α. Α' Βαθμού» από ένα έτος σε εξαετία με δυνατότητα ανανέωσης.
- Απαγόρευση μεταβίβασης της κυριότητας από το ΤΑΙΠΕΔ σε οποιονδήποτε τρίτο των ακινήτων, που είτε βρίσκονται στη χρήση των Δήμων, είτε αυτοί προτίθενται με αποδεδειγμένη βούληση να πάρουν τη χρήση προς αξιοποίησή τους.
 - Καθορισμός ακτοπλοϊκών δρομολογίων από Επιτροπή, στην οποία θα συμμετέχει η Αυτοδιοίκηση Α' και Β' βαθμού και τοπικοί φορείς και όχι από το σημερινό Συμβούλιο Ακτοπλοϊκών Συγκοινωνιών (ΣΑΣ).
- 5) Ζητήματα Αγροτικής Ανάπτυξη
- Τροποποίηση θεσμικού πλαισίου για τις επιτρεπόμενες παρεμβάσεις σε περιοχές χαρακτηρισμένες ως «γη υψηλής παραγωγικότητας».
- 6) Ζητήματα Χωροταξίας, Υποδομών και Περιβάλλοντος
- Επεξεργασία και επίλυση προβλημάτων που προκύπτουν από το ισχύον θεσμικό πλαίσιο προστατευόμενων περιοχών (ΚΥΑ ή ΠΔ για Εθνικά Πάρκα, περιοχές natura κλπ) – Συνεργασία κρατικών και αυτοδιοικητικών θεσμών και υπηρεσιών.
 - Να εξασφαλιστεί η οριζόντια χρηματοδότηση από το ΕΣΠΑ του συνόλου των Τοπικών Χωροταξικών Σχεδίων (πρώην ΓΠΣ) των Δήμων και να προχωρήσουν άμεσα οι απαραίτητες θεσμικές ρυθμίσεις για την υλοποίησή τους.
 - Να εξασφαλιστούν οι απαραίτητοι πόροι για την υλοποίηση των επικαιροποιημένων ΠΕΣΔΑ.
 - Χρηματοδότηση μη δημόσιας δασοπονίας από το Πράσινο Ταμείο.
 - Απλοποίηση θεσμικού πλαισίου για τον επανακαθορισμό του αιγιαλού.
- 7) Ζητήματα Πολιτικής Προστασίας
- Απρόσκοπτη χρηματοδότηση έργων και δράσεων αντιπλημμυρικής προστασίας περιοχών με επαναλαμβανόμενες και εκτεταμένες καταστροφές
 - Απρόσκοπτη χρηματοδότηση έργων και δράσεων αντιπυρικής προστασίας.

Το ΔΣ της ΠΕΔ ΑΜΘ μετά από ανταλλαγή διαφόρων γνώμων, λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση του Προέδρου, βλέποντας και τις διατάξεις του Π.Δ. 75/2011(ΦΕΚ Α' 182/22-08-2011) « ΠΕΔ και ΚΕΔΕ»

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την υιοθέτηση του κάτωθι κειμένου το οποίο θα αποσταλεί στους αρμόδιους φορείς:
«ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΑΣΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΤΟΥΣ

1. Η πλεονεκτική θέση της Θάσου

Η Θάσος βρίσκεται στην τομή 3 βασικών αναπτυξιακών αξόνων στην περιφέρεια ΑΜΘ, όπως προσδιορίζονται με βάση τους μεταφορικούς άξονες:

- Το βασικό άξονα Ανατολής-Δύσης (Εγνατία οδός)
- Τον άξονα Βορρά-Νότου (κάθετοι άξονες: Αλεξανδρούπολη- Ορμένιο, Κομοτηνή-Νυμφαία, Ξάνθη- Ελληνοβουλγαρικά σύνορα, Δράμα- Εξοχή, Καβάλα-Δράμα-Σέρρες *Ε61*)
- Τον θαλάσσιο άξονα Βόρειου και Ανατολικού Αιγαίου

Η υιοθέτηση της παραπάνω λογικής που προώθησε η ΠΕΔ μέσω και της ομόφωνης απόφασης του περιφερειακού συμβουλίου για το Χωροταξικό, εφ' όσον αυτή εγκριθεί από το Υπουργείο, προσδίδει νέα δυναμική για την ανάπτυξη της Θάσου, διότι οφείλει να προσανατολίσει όλους τους θεσμικούς φορείς να επενδύσουν στην υλοποίηση αυτής της λογικής μέσω συγκεκριμένων έργων που έχουν προταθεί (συνδυασμένες μεταφορές, λιμάνια, οδικά δίκτυα, αεροδρόμια, τουριστικές υποδομές κ.λ.π.)

2. Τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά της Θάσου

Η Θάσος είναι ένα νησί ευνοημένο από τη φύση - από τα ομορφότερα στη Μεσόγειο-με πλούσια ιστορία στο πέρασμα των αιώνων. Το πλέγμα των φυσικών πλεονεκτημάτων της (ακτές, ανάγλυφο, βλάστηση, νερά, οικισμοί, θαλάσσια οικοσυστήματα, τοπία μοναδικής ομορφιάς), των πλούσιων αρχαιολογικών πόρων της, σε συνδυασμό με την εύκολη πρόσβαση από όλες τις χώρες των Βαλκανίων δημιουργεί μεγάλη αναπτυξιακή δυναμική, αλλά και ειδικότερα προβλήματα για τον Δήμο.

Η τοπική οικονομία, πέραν του τουρισμού, βασίζεται στην εξόρυξη μαρμάρου, αλλά και σε δραστηριότητες του πρωτογενούς τομέα.

Η μαζικοποίηση του τουριστικού προϊόντος, με υπερσυγκέντρωση σε ορισμένους πόλους της παράκτιας ζώνης, η έλλειψη βασικών υποδομών και οι δυσκολίες στη διαχείριση των υπαρχόντων, οι συγκρούσεις χρήσεων γης, είναι μερικά από τα βασικά προβλήματα.

Ταυτόχρονα το υπάρχον θεσμικό πλαίσιο και η μεταρρύθμιση του Καλλικράτη δεν δημιούργησαν ευνοϊκούς όρους ώστε να θωρακισθεί ο Δήμος με τους απαραίτητους πόρους και προσωπικό που είναι αναγκαία στοιχεία για να αντιμετωπίσει τα μακροπρόθεσμα αλλά και άμεσα προβλήματα ως ο μοναδικός Δήμος στο νησί, ιδιαίτερα κατά τη θερινή περίοδο οπότε και ο πληθυσμός πολλαπλασιάζεται.

3. Βασικές κατευθύνσεις στρατηγικού χαρακτήρα για την Οργάνωση και Ανάπτυξη του νησιού και του Δήμου Θάσου

-Συνολική αντιμετώπιση των θεμάτων της παράκτιας ζώνης με τον καθορισμό ζωνών τουριστικής ανάπτυξης και με την προώθηση βασικών υποδομών για την ανάπτυξη του θαλάσσιου τουρισμού (**ζώνη τουριστικής ανάπτυξης**).

-Διεύρυνση του τουριστικού προϊόντος με δράσεις, που σχετίζονται με την ανάδειξη της φύσης και των πολιτιστικών πόρων και που βασίζονται στα τοπικά προϊόντα (κτηνοτροφία, μελισσοκομία, ελαιοκαλλιέργεια, αλιεία) - Διαφύλαξη της αγροτικής ενδοχώρας και του χαρακτήρα των παραδοσιακών οικισμών -Διεύρυνση τουριστικής περιόδου (**ζώνη οικοανάπτυξης**).

-Δημιουργία συνθηκών βιώσιμης εξόρυξης μαρμάρων- Αποφυγή συγκρούσεων χρήσεων γης (**ζώνη βιώσιμης εξόρυξης μαρμάρων**).

-Οριοθέτηση και αξιοποίηση περιβαλλοντικά ευαίσθητων περιοχών και περιοχών με πολιτιστικούς πόρους, συμπεριλαμβανομένων και των θαλάσσιων περιοχών.

-Ολοκληρωμένη προστασία και αξιοποίηση των δασών.

-Ένταξη σε δίκτυα παγκόσμιου, εθνικού, περιφερειακού επιπέδου για την ανάδειξη του τουρισμού-πολιτισμού- φυσικού περιβάλλοντος.

-Ένταξη σε δίκτυα Ναυτικού- Θαλάσσιου τουρισμού, αξιοποιώντας τη στρατηγική θέση του νησιού στο πλαίσιο του θαλάσσιου άξονα Βόρειου και Ανατολικού Αιγαίου, ο οποίος πρέπει να αποκτήσει χαρακτηριστικά άξονα διεθνών θαλάσσιων μεταφορών.

-Εξασφάλιση της δυνατότητας με τις αναγκαίες θεσμικές ρυθμίσεις και κατοχύρωση πόρων από την πολιτεία ώστε ο Δήμος να ανταπεξέλθει με επιτυχία στη δρομολόγηση των μεγάλων έργων, αλλά και στην επίλυση των άμεσων προβλημάτων ως ο μοναδικός δήμος στο νησί.

4. Απαιτούμενες Παρεμβάσεις σε βασικούς τομείς

-**Χωροταξικός και πολεοδομικός σχεδιασμός:** Ολοκλήρωση και θεσμοθέτηση του υπό εκπόνηση ΓΠΣ/ΣΧΟΑΠ- Πολεοδομήσεις, αναθεωρήσεις σχεδίων βασικών οικισμών

-**Αναπλάσεις:** Επιλεγμένα σημεία στην πρωτεύουσα, την παραλιακή ζώνη και βασικούς οικισμούς

-**Κοινωνικός- διοικητικός εξοπλισμός:** Νέο Δημαρχιακό Μέγαρο, υποδομές εκπαίδευσης και κοινωνικού τομέα.

-**Οδικό δίκτυο:** Βελτιώσεις του περιμετρικού δακτυλίου, παρακάμψεις οικισμών, επιλεγμένες νέες διανοίξεις(π.χ. Θεολόγος-Κοίνυρα).

-**Λιμενικές υποδομές:** Νέες υποδομές στην έδρα του Δήμου για τα οχηματαγωγά-Βελτιώσεις λιμενικών εγκαταστάσεων σε όλο το νησί.

-**Υδρευση- Άρδευση:** Δημιουργία ταμιευτηρίων, εξασφάλιση νερού ιδιαίτερα κατά τη θερινή περίοδο-Βελτιώσεις και επεκτάσεις δικτύων.

-**Δάση:** Ολοκληρωμένη προστασία και ανάπτυξη δασών.

-**Αποχέτευση:** Δίκτυα και ΕΕΛ με προτεραιότητα στις τουριστικές περιοχές

-**Απορρίμματα:** Υλοποίηση της πρότασης του Δήμου όπως αυτή συμπεριλήφθηκε στον περιφερειακό σχεδιασμό.

-**Πολιτισμός:** Ολοκλήρωση εργασιών αποκατάστασης αρχαίου θεάτρου - Έργα ανάδειξης πολιτιστικής κληρονομιάς σε όλο το νησί-Ένταξη σε διεθνή, εθνικά και περιφερειακά δίκτυα.

-**Τουρισμός:** Δράσεις προβολής- Ένταξη σε διεθνή, εθνικά και περιφερειακά δίκτυα-Τουριστικές υποδομές (αποκαταστάσεις, αναβαθμίσεις κάμπινγκ κλπ).

-**Πολιτική προστασία:** Πρόληψη και άμεση αντιμετώπιση κινδύνων από πυρκαγιές, πλημμύρες, διαβρώσεις και υποβαθμίσεις παραλιών.

5. Προτάσεις που κατέθεσε η ΠΕΔ σε Κεντρικούς Φορείς για την επίλυση ειδικότερων προβλημάτων που αφορούν τους ΟΤΑ με έμφαση την νησιωτικότητα

i. Οικονομικά ζητήματα

- Τροποποίηση κριτηρίων κατανομής ΚΑΠ και ιδιαίτερα της ΣΑΤΑ. Ενίσχυση κριτηρίων ορεινότητας, νησιωτικότητας, έκτασης, αριθμού οικισμών.
- Θέσπιση δυνατότητας επιχορήγησης ανταποδοτικών υπηρεσιών ορεινών και νησιωτικών Δήμων (μικροί διάσπαρτοι οικισμοί με διάσπαρτες κατοικίες, μεγάλες αποστάσεις κλπ).
- Οι συνολικοί πόροι του Πράσινου Ταμείου να εξυπηρετούν τους καταστατικούς σκοπούς του και να διοχετεύονται με ισονομία προς την ελληνική περιφέρεια.
- Τροποποίηση θεσμικού πλαισίου και κατοχύρωση περιβαλλοντικών τελών για την τοπική ανάπτυξη (τέλη επί της παραγωγής ενέργειας από ΑΠΕ, από τη ΔΕΗ και άλλους παραγωγούς, τέλη λατομείων-μεταλλείων, τέλη υλοτομίας, τέλη κυνηγιού κλπ). Διεκδίκηση μη αποδοθέντων ποσών.
- Μεταβίβαση χρήσης προς τους Δήμους των χερσαίων ζωνών που δεν εξυπηρετούν τις ανάγκες των λιμανιών, με εξαίρεση τα Λιμενικά Ταμεία που ανήκουν σε Δήμους.
- Να αποδοθούν στους Δήμους τα κτήρια και οι εγκαταστάσεις που κατασκευάστηκαν σε παραχωρηθείσες δημοτικές εκτάσεις για στέγαση δημοσίων υπηρεσιών (ΔΟΥ, Νοσοκομεία, Ειρηνοδικεία κλπ) , είτε η δομή τους καταργήθηκε, είτε ανεστάλη η λειτουργία τους.
- Μεταβίβαση κενών δημοσίων κτηρίων στην Τ.Α.

ii. Θεσμικά ζητήματα

- Βελτίωση νομοθεσίας για την άσκηση πρόσθετων αρμοδιοτήτων (άρθρο 94 Ν. 3852/10) και τη Διοικητική Υποστήριξη των μικρομεσαίων Δήμων (ιδιαίτερα των ορεινών και νησιωτικών).
- Θέσπιση κινήτρων για την πρόσληψη και παραμονή υπαλλήλων στους ορεινούς και νησιωτικούς Δήμους.

iii. Ζητήματα ΕΣΠΑ

- Οι πόροι που αφορούν στην υλοποίηση δράσεων τοπικής ανάπτυξης, να εκχωρηθούν από τα Επιχειρησιακά Προγράμματα των Υπουργείων, το Πρόγραμμα Αγροτικής Ανάπτυξης και το Πρόγραμμα Ανάπτυξης Αλιείας στα ΠΕΠ.
- Να εξασφαλιστούν οι απαραίτητοι πόροι για τη λειτουργία των συγχρηματοδοτούμενων προνοιακών δομών (Παιδικοί σταθμοί, Βοήθεια στο σπίτι, ΚΔΑΠ, ΚΔΑΠΑμεΑ, ΚΗΦΗ κλπ).
- Να ενισχυθούν οργανωτικά και οικονομικά τα Δίκτυα Κοινωνικής Αλληλεγγύης που συστήνονται και λειτουργούν με πρωτοβουλία και συντονισμό της Τοπικής Αυτοδιοίκησης.
- Να χρηματοδοτηθούν στοχευμένες παρεμβάσεις σε περιοχές Δήμων που πλήττονται από φτώχεια ή αντιμετωπίζουν ειδικά προβλήματα, με πόρους επιπλέον του ΠΕΠ και από τα λοιπά Επιχειρησιακά Προγράμματα (τομεακά κλπ).

- Τεχνική βοήθεια σε Δήμους για προετοιμασία και ωρίμανση έργων
- Αξιοποίηση πόρων από το πακέτο Γιουνκέρ.
- iv. Ζητήματα Ανάπτυξης & Υποστήριξης Επιχειρηματικότητας**
 - Επίλυση θεσμικών προβλημάτων και αύξηση του χρόνου «Απευθείας παραχώρησης, με αντάλλαγμα, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, στους Ο.Τ.Α. Α' Βαθμού» από ένα έτος σε εξαετία με δυνατότητα ανανέωσης.
 - Απαγόρευση μεταβίβασης της κυριότητας από το ΤΑΙΠΕΔ σε οποιονδήποτε τρίτο των ακινήτων, που είτε βρίσκονται στη χρήση των Δήμων, είτε αυτοί προτίθενται με αποδεδειγμένη βούληση να πάρουν τη χρήση προς αξιοποίησή τους.
 - Καθορισμός ακτοπλοϊκών δρομολογίων από Επιτροπή, στην οποία θα συμμετέχει η Αυτοδιοίκηση Α' και Β' βαθμού και τοπικοί φορείς και όχι από το σημερινό Συμβούλιο Ακτοπλοϊκών Συγκοινωνιών (ΣΑΣ).
- v. Ζητήματα Αγροτικής Ανάπτυξη**
 - Τροποποίηση θεσμικού πλαισίου για τις επιτρεπόμενες παρεμβάσεις σε περιοχές χαρακτηρισμένες ως «γη υψηλής παραγωγικότητας».
- vi. Ζητήματα Χωροταξίας, Υποδομών και Περιβάλλοντος**
 - Επεξεργασία και επίλυση προβλημάτων που προκύπτουν από το ισχύον θεσμικό πλαίσιο προστατευόμενων περιοχών (ΚΥΑ ή ΠΔ για Εθνικά Πάρκα, περιοχές natura κλπ) – Συνεργασία κρατικών και αυτοδιοικητικών θεσμών και υπηρεσιών.
 - Να εξασφαλιστεί η οριζόντια χρηματοδότηση από το ΕΣΠΑ του συνόλου των Τοπικών Χωροταξικών Σχεδίων (πρώην ΓΠΣ) των Δήμων και να προχωρήσουν άμεσα οι απαραίτητες θεσμικές ρυθμίσεις για την υλοποίησή τους.
 - Να εξασφαλιστούν οι απαραίτητοι πόροι για την υλοποίηση των επικαιροποιημένων ΠΕΣΔΑ.
 - Χρηματοδότηση μη δημόσιας δασοπονίας από το Πράσινο Ταμείο.
 - Απλοποίηση θεσμικού πλαισίου για τον επανακαθορισμό του αιγιαλού.
- vii. Ζητήματα Πολιτικής Προστασίας**
 - Απρόσκοπτη χρηματοδότηση έργων και δράσεων αντιπλημμυρικής προστασίας περιοχών με επαναλαμβανόμενες και εκτεταμένες καταστροφές
 - Απρόσκοπτη χρηματοδότηση έργων και δράσεων αντιπυρικής προστασίας

Η απόφαση αυτή έλαβε α/α 37/2016

**Ακριβές Απόσπασμα
που βγήκε για υπηρεσιακή χρήση**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΠΕΔ ΑΜ-Θ**

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΛΑΜΠΑΚΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ**

**ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ**